



PROEXCO

DATA
25/04/2024

PARC BERZEI & PARC CLOPOTEILOR COMUNA SANTANDREI

DATE GENERALE

PARC BERZEI

01

SITUATIA EXISTENTA

Deși în mare parte inaccesibil, terenul aferent viitorului Parc Berzei se află integrat într-o zonă de locuit și este mărginit perimetral de 4 artere rutiere cu două sensuri de circulație,

02

SUPRAFETE PROIECTATE

Suprafata totala 5.850 m²
Spatiu verde 5267.13 m² 90.04%
Total pavaje 582.88 m² 9.96%

03

VALOARE TOTALA DG

10,042,489.75 LEI cu TVA

PARC CLOPOTEILOR

01

SITUATIE EXISTENTA

Principala caracteristică a sitului, relativ plan ca topografie, este aceea că adăpostește o plantație de salcâmi pe mare parte din suprafața sa, ce va fi integrată în propunerea de Parc natural de relaxare.

02

SUPRAFETE PROIECTATE

Suprafata totala 8.585 m²
Spatiu verde: 7.728 m² 90.02%
Total pavaje 856.48 m² 9.98%

03

VALOLARE TOTALA DG

15,056,333.75 LEI cu TVA



PROEXCO

LOCATIE

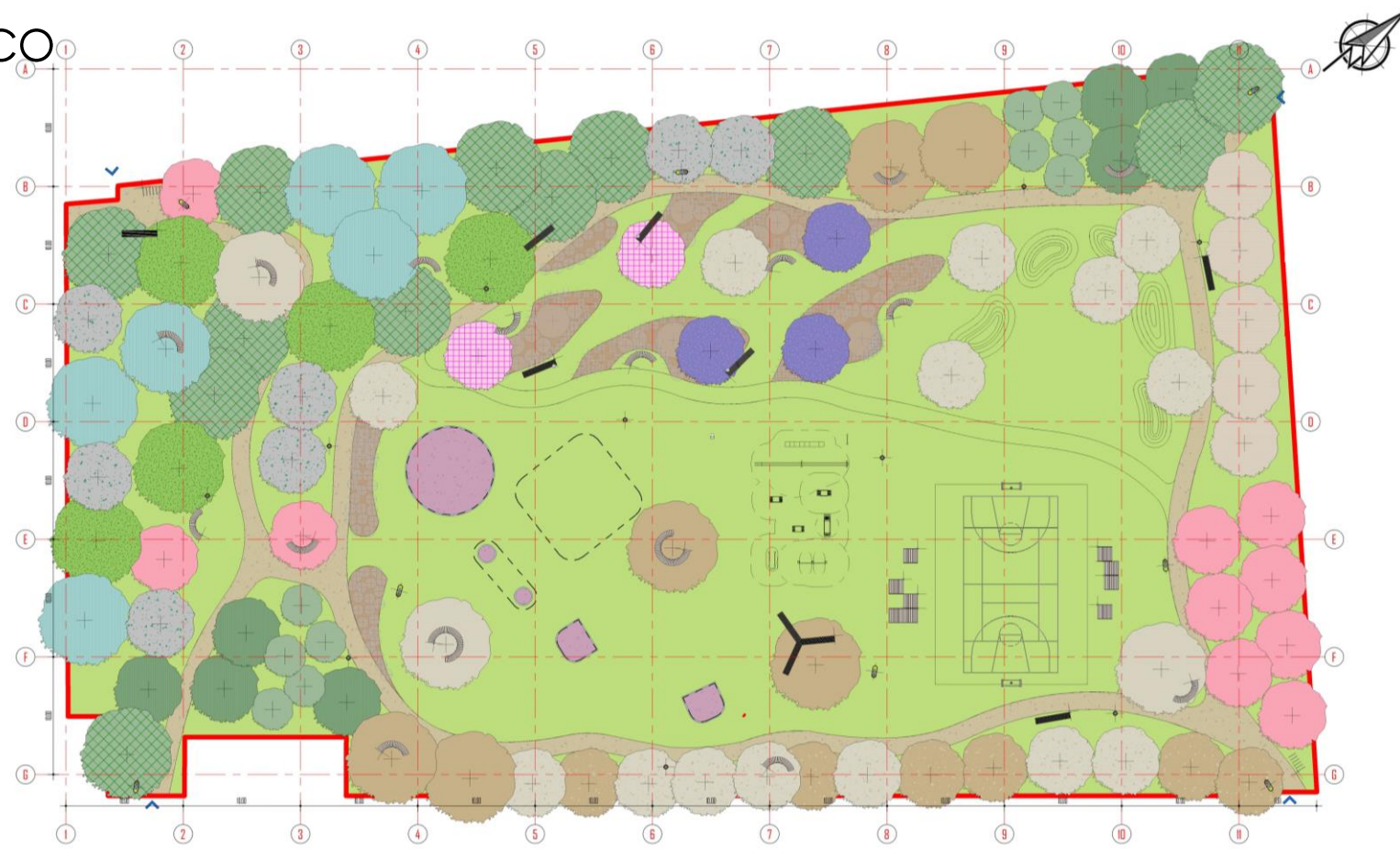
Spatiul destinat amenajarii **parcului Berzei** se afla intre strazile Pescarusului, Berzei si Randunicilor

Spatiul destinat amenajarii **parcului Clopoteilor** se afla intre paraul Peta si strada Rozmarinului





PROEXCO



Suprafata totala 5.850 mp

BERZEI

Ideile principale ale acestui parc sunt asigurarea unui habitat sustenabil, prin interventii cât mai puțin invazive si crearea zonelor pentru a facilita interactiunea umana intr-un mod cat mai natural.



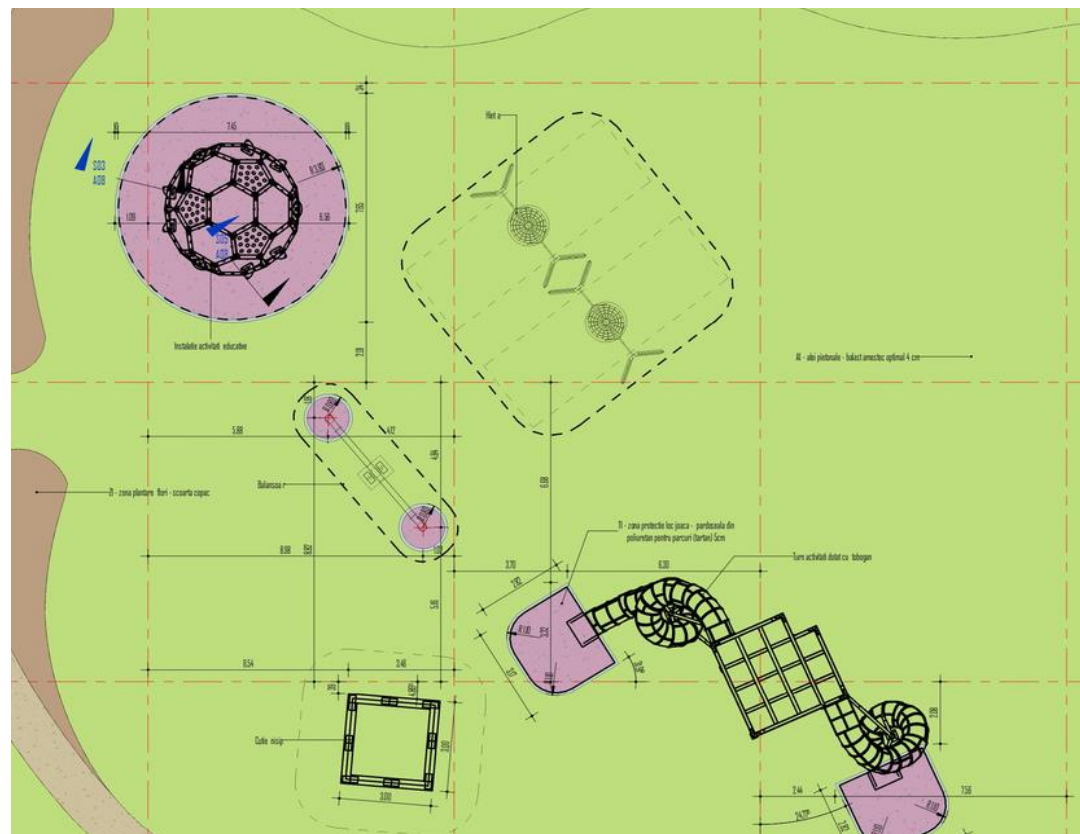
Suprafata totala 8.585 mp

CLOPOTEILOR

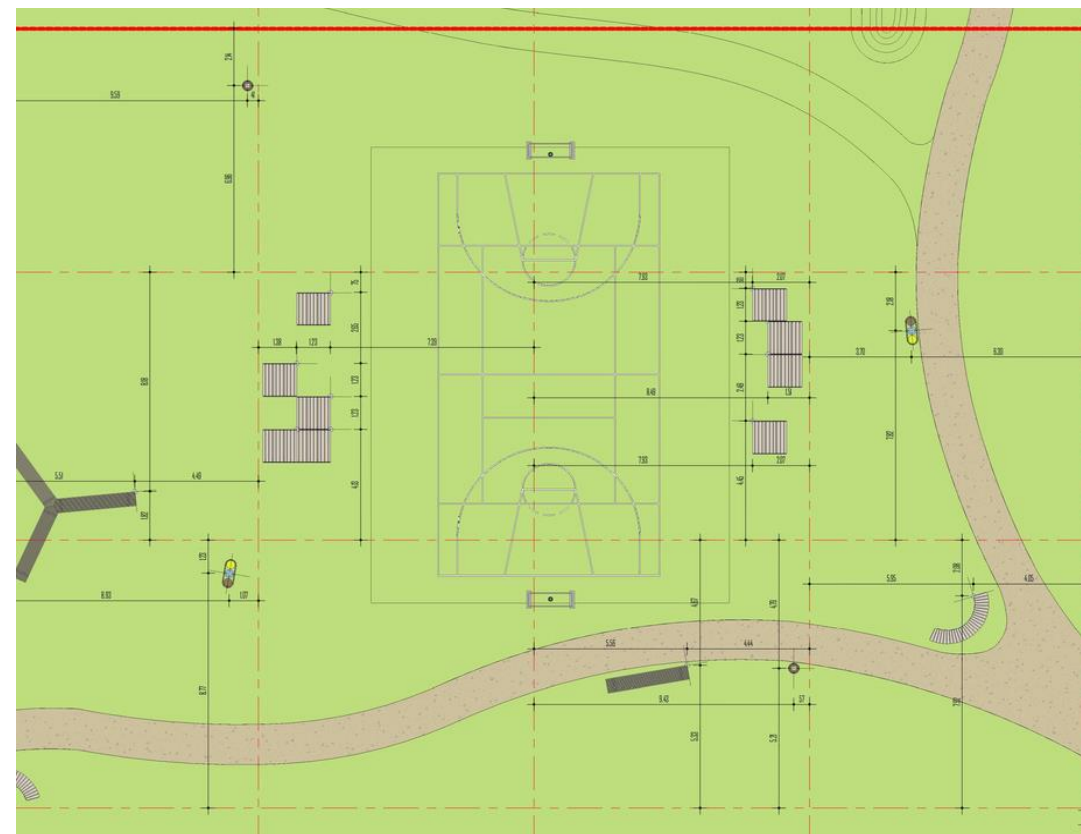
Propunerea consta in amenajarea unor locuri de stat si de joaca din materiale naturale, pastrarea si conservarea naturii existente si propunerea vegetatiei preponderent nativa, amenajarea zonei de mal (Peta) dar si integrarea parcului in infrastructura verde a comunei.

PARCUL BERZEI

Accentul este pus pe beneficiile spațiilor verzi pentru sănătate, integrare socială și biodiversitate. Strategia include utilizarea materialelor sustenabile și promovarea unui habitat urban integrat și sustenabil.



01 detalieri loc de joaca



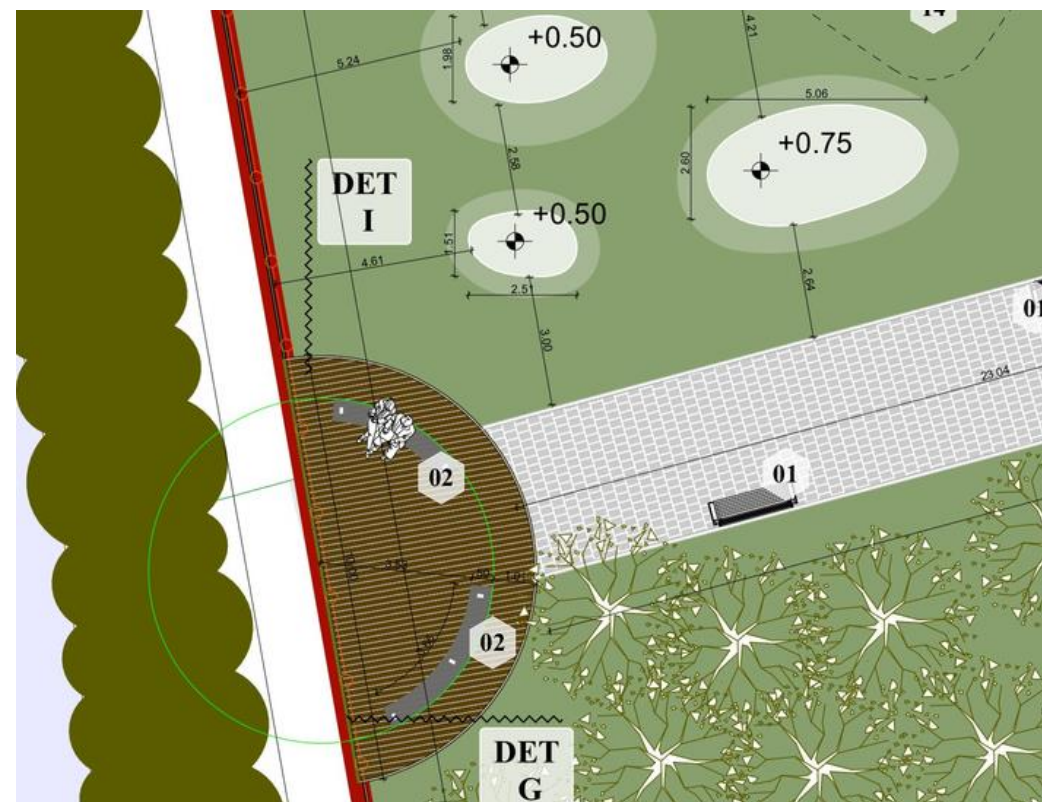
02 detalieri zona sport



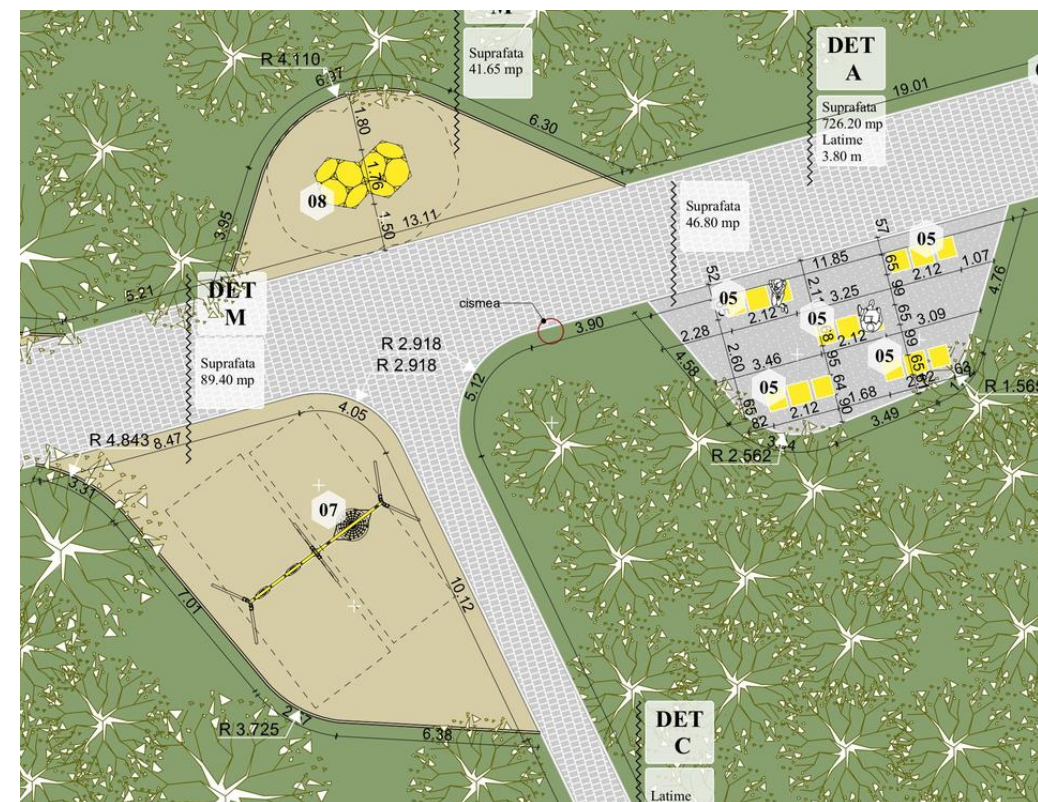
03 zona plantare plante perene native

PARCUL CLOPOTEILOR

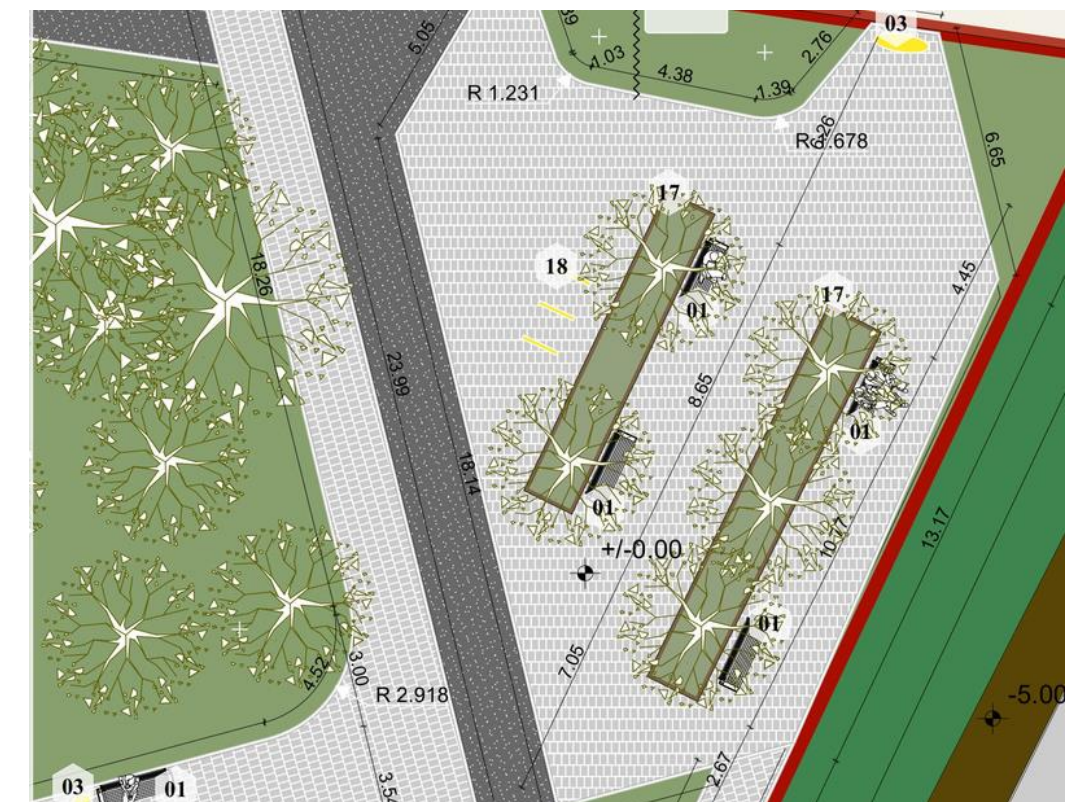
Propunerea de amenajare se concentrează pe utilizarea sustenabilă a resurselor și integrarea socială, folosind în mare parte vegetație nativă și mobilier urban din materiale naturale, cum ar fi lemnul de salcâm. Parcul este proiectat pentru a oferi diverse funcții, de la zone de joacă pentru copii, spații de relaxare, la trasee pentru pietoni și biciclete, accentuând conexiunea cu natura și promovând biodiversitatea.



01 detalierea conectivitatii parcului cu malul



02 detaliere zona de joaca si sah



03 detaliere zona de acces