



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



PROGRAMUL REGIONAL NORD-VEST 2021-2027

Apelul de proiecte PRNV/2023/714.B/1 Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice

BH BN CJ MM SJ SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027
Calea Dorobanților nr. 3, Cluj-Napoca, Cluj, Cod poștal: 400118
Tel: 00-40-264-431550, E-mail: secretariat@nord-vest.ro





**Scanați codul QR pentru a descărca
Ghidul Solicitantului 714.B**



APELUL DE PROIECTE 714.B DIN CADRUL PROGRAMULUI REGIONAL NORD-VEST 2021-2027 (REGIO NORD-VEST)

Prezentare generală

OBIECTIVUL DE POLITICĂ 5

O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale

PRIORITATEA 7

O regiune atractivă

OBIECTIVUL SPECIFIC

Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane

ACȚIUNEA

Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice în mediul urban

SOLICITANȚI ELIGIBILI

- UAT Municipiu, altul decât reședință de județ;
- UAT Orașe;
- UAT Comună din componența Zonelor Urbane Funcționale (ZUF) aferente Municipiilor reședință de județ, limitrofe acestora, definite conform Anexei VI. În acest caz se va avea în vedere ca proiectul să se regăsească în lista proiectelor în cadrul SIDU 2021-2027 elaborat de UAT Municipiu reședință de județ.

PARTENERIAT

- UAT Comună din componența ZUF aferente Municipiilor reședință de județ, limitrofe acestora, definite conform Anexei VI și UAT Municipiu reședință de județ.*

* În această situație se vor respecta următoarele condiții:

- În mod obligatoriu liderul de parteneriat va fi UAT Comună(e)
- Proiectul se regăsește în lista proiectelor din cadrul SIDU 2021-2027 elaborat de UAT Municipiu reședință de județ;
- În scopul constituirii parteneriatelor se încheie un Acord de parteneriat – conform modelului orientativ din Anexa III.5.;
- Valoarea eligibilă însumată a cheltuielilor aferente cap. 1, 2, 4 și subcap. 5.1.1 realizate pe teritoriul liderului de parteneriat trebuie să reprezinte minim 80% din valoarea eligibilă însumată a cheltuielilor aferente cap. 1, 2, 4 și subcap. 5.1.1 din devizul general al proiectului. Pentru justificarea îndeplinirii acestei cerințe, se va anexa devizul general defalcat cu intervențiile propuse pe teritoriul fiecărui partener.

FINANȚARE

ALOCARE TOTALĂ

30.397.494,30 EURO

ALOCARE DIN FEDR

25.837.870 EURO

COFINANȚARE NAȚIONALĂ

4.559.624,30 EURO

VALOARE MINIMĂ ELIGIBILĂ PROIECT

500.000 EURO

VALOARE MAXIMĂ ELIGIBILĂ PROIECT

5.925.000 EURO

RATĂ DE COFINANȚARE

FEDR - 85%

Buget de stat - 13%

Solicitant - 2%

TIPUL DE APEL

COMPETITIV CU TERMEN LIMITĂ DE DEPUNERE

PERIOADA DE DEPUNERE

31 AUGUST 2023 ORA 10:00 - 29 FEBRUARIE 2024, ORA 10:00

ACTIVITĂȚI ELIGIBILE

A. ACTIVITĂȚI PRINCIPALE

a) **Reabilitarea integrată a spațiilor publice, inclusiv infrastructura tehnico-edilitară aferentă din următoarele zone:** zone centrale; zone istorice; spații publice din interiorul ansamblurilor de locuințe colective, respectiv din cartierele de blocuri sau zonele cu locuințe de tip condominiu; din zona autogărilor și gărilor, din zone portuare situate în interiorul sau la limita localităților urbane; faleza, malurile și insulele râurilor și lacurilor din interiorul localităților urbane; din zonele rezidențiale periferice destructurate, din zonele de blocuri degradate și așezări informale din mediul urban. De asemenea, este sprijinită regenerarea unor spații publice neutilizate, pentru scopuri de agrement și de petrecere a timpului liber pentru comunitate.

Aceste intervenții privind reabilitarea integrată a spațiilor publice pot fi realizate indiferent dacă spațiile respective sunt în uz/abandonate/au altă destinație și vor fi puse la dispoziția utilizatorilor în mod transparent și nediscriminatoriu.

Activitatea privind reabilitarea integrată a spațiilor publice, inclusiv infrastructura tehnico-edilitară poate cuprinde:

- demolarea clădirilor situate pe terenurile supuse intervențiilor aflate într-o stare avansată de degradare, care nu aparțin patrimoniului național cultural;
- activități de igienizare a terenului (care nu presupun în mod obligatoriu defrișarea vegetației existente, cu menținerea arborilor importanți din punct de vedere ecologic), modelarea terenului pe terenurile supuse intervențiilor etc.;
- relocarea, modernizarea și extinderea rețelelor de utilități publice (apă, canalizare, electricitate, telefonie etc) care sunt amplasate în corpul terenului obiect al investiției;

BH

BN

CJ

MM

SJ

SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

- construirea/ extinderea/ modernizarea/ reabilitarea parcurilor, scuarurilor, grădinilor publice, a altor zone cu spații verzi, inclusiv “înverzirea” suprafețelor betonate (străzi, alei) și refacerea esteticii peisajului mai ales în cartierele/zonile cu o lipsă acută de spații verzi, inclusiv a facilităților sportive și recreative de mici dimensiuni (terenuri de sport, locuri de joacă pentru copii etc), reabilitarea monumentelor de for public etc;
- reamenajarea spațiilor urbane în zonele de locuit și crearea de facilități pentru odihnă, relaxare și recreere pe terenurile amenajate (ex. spații special amenajate pentru sport, locuri de joacă pentru copii etc.);
- realizarea/extinderea sistemelor de irigații pentru spațiile verzi amenajate prin proiect;
- construcția/reabilitarea/modernizarea trotuarelor, pistelor pentru bicicliști (inclusiv sistemele de monitorizare a deplasărilor nemotorizate), aleilor pietonale, căilor de acces;
- construirea/ extinderea/ modernizarea/reabilitarea zonelor pietonale, inclusiv prin transformarea unor străzi urbane în zone pietonale.

b) Investiții de reabilitare a anvelopelor clădirilor situate în piețele centrale/istorice, respectiv a ansamblului constructiv de închidere perimetrală a clădirii, compus din fațade și sistem de acoperire, inclusiv elementele exterioare funcționale și de plastică arhitecturală, după caz, cu minime intervenții de consolidare a acestora, dacă este cazul.

c) Construirea/modernizarea/reabilitarea și dotarea piețelor agroalimentare urbane care sunt integrate teritorial în cadrul spațiilor publice urbane ce necesită regenerare, conform SIDU 2021-2027. Acest tip de investiții respectă condițiile schemei de ajutor de stat elaborată în conformitate cu prevederile art. 56 - Ajutoarele pentru investiții în infrastructurile locale din Regulamentul (UE) nr. 651/2014 al Comisiei din 17 iunie 2014 de declarare a anumitor categorii de ajutoare compatibile cu piața internă în aplicarea art. 107 și 108 din tratat.

d) Investiții pentru asigurarea securității spațiilor publice (ex: iluminatul corespunzător al spațiilor publice, sisteme de monitorizare video etc.), ca parte a proiectelor integrate de regenerare urbană.

Sunt eligibile următoarele:

- Construirea/extinderea/modernizarea/reabilitarea sistemelor de supraveghere video prin instalare de sisteme de supraveghere video a spațiilor amenajate prin proiect, sisteme de monitorizare trafic și dotarea dispeceratelor aferente, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;
- Construirea/extinderea/modernizarea/reabilitarea sistemului de iluminat public în zona supusă intervenției prin proiect.

B. ACTIVITĂȚI ELIGIBILE CONEXE

- reabilitarea/modernizarea străzilor urbane, partea carosabilă, incluzând și relocarea parcurilor
- relocarea, modernizarea și extinderea rețelelor de utilități publice (apă, canalizare, electricitate, telefonie etc.) care sunt amplasate în corpul părții carosabile și a parcurilor obiect al investiției

A. CHELTUIELI DIRECTE ELIGIBILE

Pentru investiții care intră sub incidența ajutorului de stat pentru infrastructuri locale:

Cap. 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI

- 1.1. Obținerea terenului.
- 1.2. Amenajarea terenului.
- 1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială
- 1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților

Cap. 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Cap. 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ

- 3.1.1. Studii de teren
- 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului
- 3.1.3. Alte studii specifice
- 3.2. Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații
- 3.3. Expertizare tehnică
- 3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor
- 3.5.1 Tema proiectare
- 3.5.2 Studiu de prefezabilitate
- 3.5.3 Studiu de fezabilitate/
documentația de avizare a lucrărilor de intervenție
- 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor
- 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție
- 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție

- 3.6 Organizarea procedurilor de achiziție
- 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții
- 3.7.2. Auditul financiar
- 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului
- 3.8.2. Dirigenție de șantier/supervizare

Cap. 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

- 4.1 Construcții și instalații
- 4.2 Montaj utilaj tehnologic
- 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
- 4.4 Utilaje fără montaj și echipamente de transport
- 4.5 Dotări
- 4.6 Active necorporale

Cap. 5 ALTE CHELTUIELI

- 5.1.1 Lucrări de construcții
- 5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier
- 5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute
- 5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate

A. CHELTUIELI DIRECTE ELIGIBILE

Pentru investiții care NU intră sub incidența ajutorului de stat pentru infrastructuri locale:

Cap. 1 CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI

1.1. Obținerea terenului.

1.2. Amenajarea terenului.

1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială

1.4. Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilităților

Cap. 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Cap. 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ

4.1 Construcții și instalații

4.2 Montaj utilaj tehnologic

4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj

4.4 Utilaje fără montaj și echipamente de transport

4.5 Dotări

4.6 Active necorporale

Cap. 5 ALTE CHELTUIELI

5.1.1 Lucrări de construcții

5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier

5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute

INDICATORI DE REALIZARE

RCO74 Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrată

RCO75 Strategii de dezvoltare teritorială integrată care beneficiază de sprijin

INDICATORI DE REZULTAT

12S5 Populația care are acces la infrastructuri sprijinite pentru regenerarea urbană

BH

BN

CJ

MM

SJ

SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

**Titlul proiectului: Sprijin pentru ADR Nord-Vest, în
calitate de Autoritate de Management, pentru
implementarea Programului Regional Nord-Vest în
Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest, în perioada 2021-2027**

Editorul materialului: Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest

Data publicării: iulie 2023

BH

BN

CJ

MM

SJ

SM

www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

